



MC05 25891/2015

Naše č. j.
OSI.Hl.p.1184/37-70450/2014-Pka-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. Petr Kašpárek / 257000138 /
petr.kasparek@praha5.cz

Praha
06.05.2015

O z n á m e n í

o zahájení stavebního řízení podle § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení stavebního řízení podle § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 44 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dnem 09.12.2014, kdy byla podána žádost **spol. Ekospol, a.s., IČ: 63999854, Dukelských Hrdinů 19, 170 00 Praha 7, zastoupené na základě zmocnění, zaměstnancem Lucíí Zouzalovou**, o stavební povolení pro stavbu v předložené projektové dokumentaci označenou jako:

„Výhledy Barrandov“

(dále jen „stavba“) při ulici Werichova, na poz. č. parc. 1184/37, 1785/13 a 1785/11 k.ú. Hlubočepy, Praha 5.

Stavba obsahuje:

- novostavbu dvou bytových domů označených jako SO.110 - objekt A; SO.120 - objekt B, s celkovou kapacitou 269 bytových jednotek o velikosti 1+kk až 5+kk s podlažností 2. PP až 9. NP se společným podzemním parkingem SO.130 - garáže, s celkovou kapacitou 263 parkovacích stání, včetně domovního vybavení v 1. PP až 2. PP stavby
- opěrnou stěnu SO.240
- venkovní schodiště vyrovnávající terénní převýšení SO.110

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad dle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání.

Námítky proti projednávané žádosti mohou účastníci řízení uplatnit podle (§ 112 odst. 2 stavebního zákona nejpozději **do 10 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá stanoviska i dotčené orgány.

Do dokumentace ke stavebnímu řízení je možné nahlédnout na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č. 4, 6. patro, č. dveří 615.

Ing. Luboš Táborský 
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Upozornění:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený v předešlé větě, se nepřihlíží (§114 odst. 1 stavebního zákona).

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží (§ 114 odst. 2 stavební zákon).

Doručuje se:

I. účastník řízení: (§ 109 odst.1 písm. a, b, c SZ) - doporučeně do vlastních rukou:

- spol. Ekospol, a.s., Dukelských Hrdinů 19, 170 00 Praha 7, ISDS: 9q4du64

II. účastník řízení: (109 odst. 1 písm. d, e, f SZ) - veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 144 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu, identifikovaných označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitosti v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona

- k.ú. Hlubočepy poz. č. parc.: 1184/89, 1785/62, 1785/60, 1785/59, 1785/55, 1785/56, 1785/15, 1184/51, 1184/52, 1184/1, 1191/1, 1184/9, 1184/25, 1184/70, 1184/11, 1184/63, 1184/84, 1184/61 (č.p. 1145), 1785/11, 1799/1

III. dotčené orgány: (doporučeně)

- HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, (č.j.: HSMHP 4669/2015) ISDS zpqa2i
- HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, (č.j.: HSAA-4328-3/2015) ISDS jm9aa6j
- ÚMČ Praha 5, OŽP, zde (MČ05/64130/2014/OŽP/iva)
- MHMP OŽP, Jungmannova 29, Praha 1, (č.j.: S-MHMP-1581133/2014/1/OOP/VI) ISDS 48ia97k
- MHMP OPP, Jungmannova 29, Praha 1, (č.j.: S-MHMP 1449944/2014/Rad) ISDS 48ia97k
- MHMP RED, Jungmannova 29, Praha 1, (č.j.: S-MHMP 1425795/2014/BKR) ISDS 48ia97k
- SEI, hl. m. Prahy, Legerova 49, 120 00 Praha 2, (č.j.: 620/1-10.103Ju) ISDS hq2aev4
- Ministerstvo obrany, agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 722/12, Praha 1, (č.j.: 77940/2014-6440-OÚZ-PHA) ISDS: hjyaavk

ostatní:

- ODP, zde (MC05 67143/2014/ODP/Kov)
- MHMP ODA, Jungmannova 29, Praha 1, (č.j.: S-MHMP-1459907/2014/ODA-O4/Jav) ISDS 48ia97k
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, Praha 1 (TSK/33855/14/2200/Ve)

Za správnost vyhotovení: Ing. Petr Kašpárek

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 330. V5

