



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00J0KZY

odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/3010/2017/Po/Hl.p.1017
Č. j.: MC05 31007/2017
Vyřizuje: David Poduška

Archiv: Hl.p.1017
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 24.05.2017

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), obdržel „Stížnost na nečinnost stavebního úřadu MČ Praha 5“ ve věci stavby nazvané "Panorama Hlubočepy" (dříve "MEDAK House") v Praze 5 - Hlubočepy, na pozemcích parc. č. 1017/5, 1017/6, 1017/30, 1017/35, 1017/36 v katastrálním území Hlubočepy (dále jen "stavba"), kterou dne 04.05.2017 podal **Roman Kasan, nar. 25.03.1968, Slivenecká č.p. 1109/74, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52** (dále jen "stěžovatel").

Stavební úřad k obdržené stížnosti sděluje následující:

Stavební úřad provedl dne 28.03.2017 kontrolní prohlídku stavby nazvané "Panorama Hlubočepy" (dle stavebního povolení "MEDAK House") v Praze 5 - Hlubočepy, při které bylo zjištěno, že stavba je prováděna v rozporu s projektovými dokumentacemi ověřenými stavebním úřadem. Stavební úřad zjištěné skutečnosti z kontrolní prohlídky projednal osobně se stavebníkem dne 07.04.2017 na stavebním úřadě a vyzval ho k doložení soupisu změn, které provedl v rozporu s vydanými rozhodnutími. Stavebník doložil komentář a soupis změn dne 12.04.2017 stavebnímu úřadu. Stavební úřad po prostudování doložených dokladů vydal dne 26.04.2017 výzvu (č.j.: MC05/19699/2017) stavebníkovi Ledexus s.r.o. a prováděcí firmě STAEG Development, spol. s r.o., k bezodkladnému zastavení prací v úrovni 2.PP (výšková úroveň -6,250 až - 3,175 m) bytových domů M1 a M2, které bylo provedeno v rozporu s vydanými rozhodnutími stavebního úřadu. Dále stavební úřad z moci úřední zahájil dne 26.04.2017 řízení o odstranění stavby (č.j.: MC05 25438/2017) s vlastníkem stavby dle ustanovení § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, a současně poučil stavebníka, že má možnost podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby. Tyto skutečnosti byly uvedeny ve sdělení (č.j.: MC05 28441/2017) ze dne 12.05.2017, které bylo stavebním úřadem vypraveno dne 22.05.2017 a doručeno téhož dne stěžovateli prostřednictvím datové schránky.

otisk razítka

Ing. Josef Gorčík v.r.
vedoucí odboru Stavební úřad

Za správnost vyhotovení: David Poduška

Obdrží:

1. Roman Kasan, IDDS: jujhuaj
trvalý pobyt: Slivenecká č.p. 1109/74, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52

Stejnopis: spisy