



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00J6LH3

odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/3648/2017/Ka/Hl.ob.11
Č. j.: MC05 36227/2017
Vyřizuje: Rudolf Krajník

Archiv: Hl.ob.11
Spisový znak: 328.3 A/5
V Praze 19.06.2017

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Společnost ALFA Property Development s.r.o. (IČO 05474272), Na Vidouli 1/1, 15800 Praha 5 (dále jen "žadatel"),

podala dne 19.05.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby v dokumentaci označené jako:

"Rozšíření STL plynovodu v ul. Štěpařská, Praha"

na pozemku parc.č. 942/2, 939/5, 1671/11, 954/1, 887/3 v katastrálním území Hlubočepy v Praze 5 (dále jen "stavba"). Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis záměru:

- Stavba technické infrastruktury.
- Nový STL plynovod LPE d 110 o délce 123 m napojený na stávající STL plynovod na pozemku parc.č. 942/2 k.ú. Hlubočepy v komunikaci ul. Štěpařská a ukončený zaslepením na pozemku parc.č. 1671/11 k.ú. Hlubočepy.
- STL plynovodní přípojka LPE d 40 o délce 5,5 m napojená na nový STL plynovod na pozemku parc.č. 1671/11 k.ú. Hlubočepy a ukončená HUP v zemním provedení na pozemku parc.č. 887/3 k.ú. Hlubočepy.

Úřad městské části Praha 5 odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska ve lhůtě **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru Stavební úřad, 6. patro, kancelář č. 602 ve dnech pondělí a středa od 8:00 do 18:00 hod. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení podle ust. § 89 odst. 5 stavebního zákona:

- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.
- Podle ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.
- Obec podle ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.
- Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona (tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.
- Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, (tj. osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis) může v územním řízení uplatňovat námítky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
odbor Stavební úřad
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/03



Ing. Josef Gorčík
vedoucí odboru Stavební úřad

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**účastníci řízení**

žadatel a vlastník pozemku parc.č. 887/3 k.ú. Hlubočepy:

1. ALFA Property Development s.r.o., IDDS: 3ki4nec
Na Vidouli 1/1, 15800 Praha 5
vlastník pozemku parc.č. 942/2, 939/5, 1671/11, 954/1 k.ú. Hlubočepy:
2. Magistrát hlavního města Prahy, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
nám. Franze Kafky 16/1, 11000 Praha 1
zastoupení pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1
3. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
Vyšehradská 2077/57, 12800 Praha 2
4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3
5. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
U Plynárny 500/44, 14000 Praha 4
6. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
Žatecká 110/2, 11000 Praha 1
7. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
Pařížská 67/11, 11000 Praha 1
8. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
Svornosti 3199/19a, 15000 Praha 5
9. Trade Centre Praha a.s., IDDS: vajgqj2
Blanická 1008/28, 12000 Praha 2
10. UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f
Závišova 502/5, 14000 Praha 4

účastníci řízení dle § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou

11. Úřad Městské části Praha 5, úřední deska,
zastoupení pro: Městská část Praha 5, starosta,
zastoupení pro: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, 15022 Praha 5
zastoupení pro: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc.č. 887/6, 887/10 v katastrálním území Hlubočepy
zastoupení pro: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám č.p. 1131 v katastrálním území Hlubočepy

(Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb)

dotčené orgány

12. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
Sokolská 1595/62, 12000 Praha 2
(*HSAA-2526-3/2017*)
13. Magistrát hl.m. Prahy, IDDS: 48ia97h
Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor dopravních agend
(*MHMP-313705/2017/O4-Jv*)
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí
(*MHMP 487891/2017*)
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče
(*MHMP 372866/2017*)
14. Úřad městské části Praha 5, odbor dopravy
(*MC05 14322/2017/ODP/Kov*)
15. Úřad městské části Praha 5, odbor ochrany životního prostředí
(*MC05 13346/2017/OŽP/iva*)

Stejnopis: spisy

Za správnost vyhotovení: Rudolf Krajník

Tel.: 257 000 191

E-mail: rudolf.krajnik@praha5.cz

