



Občanská aktivita se vyplácí už i na Praze 5. Ale je to náročné

(Praha, 25. 11. 2013) Na svém pravidelném zasedání schválilo zastupitelstvo Prahy 5 dne 21. listopadu návrh na odstoupení od projektu firmy GEOSAN Sigma, která plánovala zastavění parku Na Pláni na pražských Malvazinkách. Co tomuto přelomovému rozhodnutí předcházelo?

Rozlehlý park ve vilové čtvrti na smíchovských Malvazinkách v Praze 5 si vyhlédl developer GEOSAN Sigma pro projekt 14ti bytových domů a v roce 2006 podepsal smlouvu s tehdejší starostou Městské části Praha 5 Milanem Jančíkem. Projekt od počátku vzbuzoval pochybnosti a dohady například rozsahem plánované zástavby, zvolenou lokalitou nebo cenou, za kterou měla městská část developerovi prodat pozemky.

Po sedmi letech se městská část Prahy 5 rozhodla od projektu odstoupit a významně tak změnit běh událostí. Její rozhodnutí významně ovlivnily zejména dvě okolnosti: právní posudek vlastníka pozemku, Magistrátu hlavního města, a neutuchající občanská aktivita.

„Již od roku 2006 řada občanů Prahy 5 vyjadřovala svůj nesouhlas s projektem, ale jejich snaha byla marná. Výstavba dostala zelenou vydáním stavebního povolení v červnu roku 2012. Frustrace občanů se na počátku roku 2013 přetavila ve vznik občanského sdružení Přátelé Malvazinek. Od jara 2013 toto sdružení uspořádalo 3 manifestace, nechalo vypracovat 4 odborné posudky a na Prahu 5 i Magistrát zaslalo desítky dotazů a interpelací,“ popisuje postup předseda sdružení **Martin Lepšík**. Dle něj bylo rovněž velmi důležité pro věc nejen získat, ale i nadchnout odborníky na problematiku práva, realit a mediální komunikace. Vynaložené finanční prostředky na tuto činnost se za posledních 9 měsíců vyšplhaly na 100 tisíc Kč. Významně pomohla finanční podpora od Nadace VIA a Nadačního fondu proti korupci.

Dalším krokem bylo získání součinnosti kompetentních orgánů. Postupným přesvědčováním politiků MČ Prahy 5 bylo dosaženo předání kauzy na Magistrát. Radní HMP si nechali vypracovat posudky, které potvrdily možnost odstoupení od smlouvy a podhodnocení sjednané ceny pozemku a připomněli MČ Praze 5 nutnost konat s péčí řádného hospodáře. Tento stav pak vyústil v čerstvé rozhodnutí zastupitelstva pátého obvodu.

*„Kvůli svému vedení měla Praha 5 dlouho pověst nedobytné pevnosti, kde není možné nic ovlivnit. Jsme rádi, že se možná začíná blýskat na lepší časy. Současným starostou **Miroslavem Zeleným** (UNP) jsme byli pozváni na jednání o dalším využití lokality Na Pláni. Naše práce tak nekončí, ale naopak se zintenzivňuje,“* uzavírá **Martin Lepšík**.

Více informací na webové stránce www.pratelemalvazinek.cz a [Facebookovém profilu](#) sdružení.

Kontakt:

*RNDr. **Martin Lepšík**, PhD., Předseda Přátel Malvazinek, o.s.. p.malvazinek@gmail.com, tel. 608 141 550*

Poznámka pro editory:

Přátelé Malvazinek, o.s. je sdružení občanů, kteří se aktivně zajímají o dění v oblasti Malvazinek, Praha 5 - Smíchov a usilují o vývoj lokality v souladu s potřebami místních občanů. Dne 10. července 2013 bylo sdružení registrováno u MV ČR. Na podzim 2013 se rovněž stalo členem neformální platformy ZaPět (www.zapet.cz), ke které se v současné době hlásí 17 občanských sdružení.