

# **PETICE ZA OKAMŽITÉ ZRUŠENÍ A ZASTAVENÍ ROZPRODEJE POZEMKŮ V LOKALITĚ ŠMUKÝRKA**

dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod a zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním a žádosti dle § 7 písmeno c) a § 9 zákona č. 131 / 2000 Sb. o hlavním městě Praze

My, níže podepsaní občané a občanky zcela odmítáme prodej pozemků par. č. 955/27, 955/29, 2041/5, k.ú. Košíře Bytovým podnikem v Praze 5 a to ve veřejné dražbě dne 1. 7. 2016. Požadujeme zrušení této dražby a zabránění konání dalších dražeb pozemků svěřených do správy Bytového podniku v Praze 5, tedy okamžité zastavení rozprodeje veřejného prostoru v lokalitě Šmukýrka, k.ú. Košíře, Praha 5.

## **Odůvodnění:**

Lokalita Šmukýrka je charakterizována nízkopodlažní, rozvolněnou vilovou a bytovou zástavbou, doplněnou o neoplocenou stromovou a keřovou zeleň. Urbanistická skladba území byla dána výstavbou vojenského sídliště v padesátých letech dle unifikovaného vzoru (zděná budova se 2-3NP + sedlová střecha) nikoliv podél uliční čáry, ale do volného prostoru vymezeného ulicemi Na Šmukýrce, Na Stárce, Nad Turbovou. Pozdější dostavby tuto koncepci zachovaly.

Vzniklý veřejný prostor byl původně nájemci, nyní vlastníky bytových jednotek dlouhá desetiletí kultivován, takže nyní představuje funkční lesopark s pěšími komunikacemi a drobnými oddechovými plochami vhodně clonícími jednotlivé bytové domy.

Bytový fond byl privatizován včetně zastavěných ploch pod budovami, ne však okolní pozemky. Majitelé se aktivně a dlouhodobě snažili o odkup částí pozemků (či ustanovení věcných břemen), přes které vedou nutné přístupy k jejich vlastnictví, ale bez úspěchu.

Správce dotčených pozemků je Bytový podnik v Praze 5, státní podnik v likvidaci. Na jeho pokyn byla prodána cca polovina plochy ve "veřejné" dražbě, aniž by se o této skutečnosti mohli skuteční zájemci dovědět.

Majitelé dotčených bytů a domů vnímají tuto situaci velmi citlivě a to zejména v souvislosti s blížícími se volbami. Proto,

## **žádáme RMČ Praha 5 :**

- 1/ neprodleně provést kroky vedoucí ke zrušení uskutečněné dražby**
- 2/ neprodleně provést kroky k zamezení uskutečnění dalších chystaných dražeb**
- 3/ cílenou participací vytipovat možnosti udržení veřejného prostoru**
- 4/ zajistit předkupní právo pro dotčené vlastníky bytových jednotek, pokud rozprodej bude nezbytný**

Současně žádáme zastupitele a zastupitelky MČ Praha 5, aby na nejbližším možném zasedání hlasovali a podpořili svým hlasováním výše uvedené požadavky a kroky.

**Petiční výbor: Martin Kopecký (Na Šmukýrce 35, Praha 5), Břetislav Malinovský (Nad Turbovou 12, Praha 5), Cecilie Tesnerová (Na Šmukýrce 25, Praha 5)**

Zastupovat petiční výbor při jednání se státními orgány či orgány místní samosprávy je oprávněn kterýkoli člen petičního výboru. **Řádně vyplněné petiční archy zasílejte na adresu Martina Kopeckého Na Šmukýrce 35, Praha 5, 150 00.** Pro tyto účely jsou nutné ručně vyplněné a podepsané originály.

**Podpisový arch: Petice za okamžité zrušení a zastavení rozprodeje pozemků v lokalitě  
Šmukýřka**

	<b>JMÉNO PŘÍJMENÍ</b>	<b>BYDLIŠTĚ (ULICE A ČÍSLO)</b>	<b>PODPIS</b>	<b>EMAIL (pro zájemce o informace)</b>
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				

**Petiční výbor: Martin Kopecký (Na Šmukýřce 35, Praha 5), Břetislav Malinovský (Nad Turbovou 12, Praha 5), Cecilie Tesnerová (Na Šmukýřce 25, Praha 5)**