

## Vytvoření sportoviště pro Gymnázium Nad Kavalírkou

(Dotčené území: urbanizované území řešené variantně VU/41 – Nad Turbovou)

**Nesouhlasíme s variantním řešením urbanizovaného území VU/41 – Nad Turbovou. Navrhujeme zachovat stávající funkci území (veřejné vybavení), přičlenit k ní pozemek parc.č. 843, k.ú. Košíře, a vyhlásit veřejně prospěšnou stavbu „Sportoviště pro Gymnázium Nad Kavalírkou“ v části území tvořené pozemky parc.č. 842 a nově parc. č. 843, k.ú. Košíře.**

### Odůvodnění:

Pozemky parc.č. 842, 843, k.ú. Košíře, byly dlouhodobě využívány jako venkovní hřiště pro potřeby sousední školy. V devadesátých letech byly ale v restituci vráceny původním majitelům a v nedávné době posléze prodány developerské společnosti. Ani restituenti ani současní majitelé neměli a nemají na udržení stávající funkce zájem a pokoušejí se zde dosáhnout umístění jiných staveb. Škola sice hřiště stále částečně využívá, nicméně jeho stav se v důsledku omezené údržby zhoršuje. Popsané skutečnosti navíc zejména neumožňují hřiště zrekonstruovat, popřípadě doplnit o další sportovní vybavení, a umožnit tak jeho plnohodnotné využití. V okolí školy přitom nejsou k dispozici jiné vhodné nezastavěné pozemky, na kterých by škola mohla získat náhradní hřiště obdobných parametrů.

Požadavek na to, aby střední škola měla k dispozici velké venkovní sportoviště, je logický a odpovídá i účelu, pro který jsou oba pozemky upraveny. V této souvislosti odkazujeme mimo jiné na vyjádření hlavního města Prahy č. j. MHMP 45564/2008 ze dne 23. 1. 2008, zmíněné v rámci závěru zjišťovacího řízení č.j. S-MHMP-467027/2007/OOPNI/EIA/496-2/Pac ze dne 12.2.2008, k záměru „Dům pro seniory, ul. Nad Kavalírkou, Praha 5, k.ú. Košíře“ (záměr byl později vzat navrhovatelem zpět.). Ve vyjádření se konstatuje: „Nesouhlasíme s předloženým záměrem z důvodu zachování pozemku pro účely školství a možnosti jeho doplnění v budoucnosti o další sportovní vybavení. Domníváme se, že zachování pozemku pro účely školství je správné, neboť k vybavenosti kapacitní střední školy patří velké hřiště a možnost jeho doplnění by neměla být do budoucna zablokována výstavbou“. Tento názor zastáváme i my.

Kromě toho stejný požadavek vyplýval i z platných právních předpisů. Školská zařízení jsou podle ust. § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. (zákon o ochraně veřejného zdraví) povinna zajistit splnění hygienických požadavků mimo jiné na prostorové podmínky. Tyto podmínky upravuje prováděcí právní předpis, kterým je vyhláška č. 410/2005 Sb. Z ust. § 3 odst. 2 vyhlášky ve znění platném do podzimu letošního roku vyplývalo, že „velikost pozemku zařízení pro výchovu a vzdělávání ... musí činit nejméně 34 m<sup>2</sup> na 1 žáka, z toho zastavěná plocha pozemku je nejvýše 4,6 m<sup>2</sup> na 1 žáka, plocha pro tělovýchovu a sport nejméně 16 m<sup>2</sup> na 1 žáka, plocha pro pobyt na volném vzduchu nejméně 4 m<sup>2</sup> na 1 žáka. Pozemek musí být oplocen“. Gymnázium Nad Kavalírkou je kapacitní střední školou, kterou aktuálně navštěvuje 523 studentů. Za těchto okolností by mělo mít k dispozici nejméně 8368 m<sup>2</sup> ploch pro tělovýchovu a sport. Bez započtení pozemku hřiště se ale gymnázium tomuto požadavku ani zdaleka nepřibližuje.

Přestože prakticky veškeré prostorové podmínky byly novelizací vyhlášky zrušeny, z důvodové zprávy k novele je zřejmé, že se tak děje proto, že některá školská zařízení nejsou schopna splnit požadavky na plošné výměry pozemků vzhledem k jejich umístění v současné zástavbě. Nikoliv proto, že by jednalo o požadavky nadbytečné nebo nesmyslné. Domníváme se proto, že v případech, kdy je to možné, je žádoucí tyto požadavky respektovat jako odborný pohled na věc a to i v situaci, kdy již nejsou právně závazné.

Zároveň nesouhlasíme ani s tím, aby pozemky plnící funkci hřišť a sportovních nebo herních ploch byly přeměňovány na plochy určené k zástavbě. Takový přístup považujeme v širším městském centru za neuvážený a nepřijatelný a to tím spíše, když se jedná o funkční hřiště historicky určené pro potřeby školského zařízení. Současný stav v území tak považujeme za stav, který je v rozporu s veřejným zájmem a v rozporu s cíli a úkoly územního plánování. Smyslem návrhu je přispět k vyřešení této situace.



# Gymnázium, Praha 5, Nad Kavalírkou 1

zřizovatel: Hlavní město Praha



*Nad Kavalírkou 1/100, Praha 5, 150 00*

tel: 257210925, 257224269 tel/fax : 257212086 mobil: +420 606 617812  
IČO: 61385298

věc: Vyjádření Gymnázia Nad Kavalírkou  
k využití stávajícího hřiště na pozemcích  
parc. č. 842 a 843.

Praha, dne: 4.12.2009

Gymnázium od počátku svého vzniku toto hřiště nejenom intenzivně využívalo pro výuku tělesné výchovy, ale i po dohodě s vlastníky o toto hřiště pečovalo.

Vždy jsme si přáli, abychom hřiště mohli využívat i nadále a provést tam, za pomoci rodičů školy, takové úpravy, které by možnosti sportovního vyžití rozšířily!

Vítáme a podporujeme jakékoliv kroky, které by vedly k tomu, aby hřiště dále plnilo svůj účel, ke kterému bylo kdysi zbudováno. Myslíme si, že každé rušení ploch pro sportovní vyžití, zejména mládeže, je vzhledem k postupujícímu nezdravému životnímu stylu velkou chybou!

Za Gymnázium nad Kavalírkou,

  
Mgr. Jiří Matějka  
ředitel školy

Gymnázium, Praha 5, Nad Kavalírkou 1  
příspěvková organizace ©  
Nad Kavalírkou 1/100, Praha 5, 150 00