



MC05 40829/2015

Naše č. j.
OSI.Koš.p.1479/94-71539/2014-No-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Novotná Klára Bc. / 257000314 /
klara.novotna@praha5.cz

Praha
15.07.2015

OZNÁMENÍ

o zahájení stavebního řízení podle § 112 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13, odst. 1, písm. d) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení řízení podle § 112 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 44 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) k žádosti společnosti **EXAFIN alfa, s.r.o., IČ 27402134, Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1**, ze dne 12.12.2014, o povolení stavby s označením „Rezidence na Malvazinkách“ – pro objekt

„SO 01 – OBJEKT A, B, C NA SPOLEČNÉ PODNOŽI“,

na pozemcích č. parc. 1475/267, 1479/64, 1479/65, 1479/94, k. ú. Košíře, Praha 5.

Jedná se o stavbu bytového domu o třech sekcích – objekt A, B, C na společné podnoži, ve které je technické zázemí bytového domu a hromadná garáž.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení námitky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavebním a infrastruktury, 6. patro, kancelář č. 611, ve dnech pondělí a středa od 8:00 hod. do 18:00 hod., v jiném čase po předchozí telefonické dohodě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.

Ing. Jiří Tuvora, Ph.D.
pověřen vedením odboru stavebního a infrastruktury

Upozornění:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, se nepřihlíží (§ 114 odst. 2 stavebního zákona).

Doručuje se:**I. účastníci stavebního řízení** (§ 109 stavebního zákona):

doporučeně do vlastních rukou:

1. EXAFIN alfa, s.r.o., Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 5, IDDS ujmxjys

veřejnou vyhláškou:

2. vlastníci pozemků a staveb na nich: č. parc. 1475/184, 1475/219, 1475/223, 1479/54- čp. 202a a 202b, 1479/55 – čp. 901a a 901b, 1479/58 – čp. 970, 1479/59 – čp. 971, 1479/63, 1479/87 - čp. 1136, 1479/88 - čp. 1135, 1479/82, 1479/86, 1479/75 - čp. 1111, 1479/89, 1479/94, 1479/103, 1479/140, 1479/141, 1479/142, 1479/2, 1479/3, 1479/4, 1479/53, 1479/157, 1479/92, 1479/93 a stavba TS 3624 bez čp./e. č., 1479/90, 1479/76 – čp. 1112, vše k. ú. Košíře, Praha 5

II. dotčené orgány – doporučeně:

1. MHMP odbor ochrany prostředí, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h (S-MHMP 0486356/2015/1/OCP/VI)
2. MHMP odbor památkové péče, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h (S-MHMP 932751/2014/alu)
3. MHMP odbor Kancelář ředitele Magistrátu, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h (S-MHMP 490901/2015/RED)
4. MHMP odbor dopravních agend, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h (S-MHMP 489798/2015)
5. ÚMČ Praha 5, odbor ochrany životního prostředí, zde (MČ05/17710/2015/OŽP/iva)
6. ÚMČ Praha 5, odbor dopravy, zde (MC05 66904/2010/ODŽ/wolfj)
7. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 404/12, 110 00 Praha 1, IDDS zpqai2i (HSHMP 21738/2015)
8. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j (HSAA- 5239-3/2015)
9. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. m. Prahu, Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha 2 IDDS hq2aev4 (173-10.103Ju/2015)

Za správnost vyhotovení: Klára Novotná

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 330. V5

