

- 5) Vybraným zájemcům ve druhém a dalším pořadí bude po rozhodnutí Zastupitelstva hl.m. Prahy složená jistota vrácena včetně úroků, jejichž výši stanoví „Sazebník odměn, poplatků a úrokových sazeb“ PPF banky, a.s. nejpozději do 30ti dnů ode dne rozhodnutí. V případě, že kterýkoliv ze zájemců umístěných ve druhém a dalším pořadí bude vyzván k uzavření kupní smlouvy, je povinen složit jistotu ve výši 10 % kupní ceny schválené Zastupitelstvem hl.m. Prahy, a to před podpisem kupní smlouvy.
- 6) Jistota se nevrací a propadá ve prospěch vyhlášovatele v případě, že zájemce po otevření obálky s nabídkou do výběrového řízení od své nabídky odstoupí a dále jestliže vybraný zájemce nedodrží podmínky výběrového řízení a závazky dohodnuté v „Protokolu o jednání se zájemcem“ a vyhlášovatel z tohoto důvodu od prodeje odstoupí.

Článek XII. HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek provádí majetková komise Rady HMP v souladu s podmínkami. Tato komise stanoví pro Radu HMP doporučené pořadí nabídek.

Článek XIII. KRITERIA VÝBĚRU

Kriterii pro výběr nejvhodnější nabídky jsou :

- a) výše kupní ceny
- b) budoucí využití pozemků - pouze zástavba rodinnými domy
- c) zajištění finančních prostředků na koupi pozemků

Způsob výběru se nestanovuje, vyhlášovatel si vybere nabídku, která mu nejlépe vyhovuje při uvážení výše uvedených kritérií a to bez pořadí důležitosti.

Článek XIV. PROTOKOLY

- 1) Protokol o jednání se zájemcem.

Pro potvrzení závěrů vyplývajících z nabídky zájemce je sepsán protokol, který slouží jako listina osvědčující vůli zájemce splnit závazky vyplývající z nabídky. Protokol podepisuje zájemce a člen majetkové komise Rady HMP.

- 2) Protokol o jednání majetkové komise Rady HMP

O celém průběhu jednání komise v celém průběhu výběrového řízení sepisuje odbor obchodních aktivit MHMP protokol. Tento protokol slouží jako informativní materiál pro rozhodování Rady hl. m. Prahy a Zastupitelstva hl. m. Prahy.

Článek XV. OZNÁMENÍ VYBRANÉ NABÍDKY

Odbor obchodních aktivit MHMP oznámí písemně všem zájemcům výsledek výběrového řízení, o kterém rozhodlo Zastupitelstvo hl. m. Prahy a to do 30 dnů ode dne rozhodnutí.