

Zastupitelstvo MČ Praha 5
Nám. 14. října 1381/4
Praha 5, PSČ 150 22

Všem zastupitelkám a zastupitelům Prahy 5 e-mailem

V Praze dne 18.12. 2013

Odmítnutí rozšíření golfového hřiště v parku Košíře-Motol a zamezení nevhodného pronájmu

Vážené zastupitelky, vážení zastupitelé,

Níže uvádíme popis a poukazujeme na problémy a nedostatky, které souvisí s plánovaným rozšířením golfového hřiště v lokalitě parku Košíře-Motol:

- 36 ha veřejného parku v těsném sousedství vnitřního města bude min. 50 let sloužit úzké zájmové skupině bez záruk o prostupnosti území.
- jediná přístupová cesta (od podjezdu pod žel. tratí) směrem k Motolu a k podjezdu pod Bucharovou a dále ke Kalvárii je na 50 let pro veřejnost nepřístupná. MČ netrvá na jejím užívání veřejností, nepodmíníla věčným břemenem její setrvání. Je předpoklad, že zmizí cesta zakreslená již v Císařském katastru a území Kalvárie bude od východu zcela nepřístupné.
- cena nájmu je výrazně nižší než v místě obvyklá a okolnosti nájemní smlouvy nedávají záruky co bude s územím dále.
- předpoklad vykácení několik ha 50-60 let starého lesa (golf se v lese hraje obtížně :-)) a částečné zástavby území. MČ požádala o změnu UP, změna je t.č. pro odpor veřejnosti pozastavena.

Vysvětlující text:

MČ pronajala 36 ha přírodního parku Košíře Motol na 25 let s opcí na dalších 25 let (cena je výrazně nižší než v místě obvyklá - 1,4 Kč/m2/rok) Golfovému klubu. Zároveň MČ požádá o změnu územního plánu na několik hektarů lesa z 60. let, tudíž les může být vykácen a bude se zde moci stavět (v současné době vzhledem k petici je změna pozastavena). Nájemní smlouva nedává záruky, že s pozemky nebude moci Golf klub podnikat, (hlubinné vrty na vodu, zástavba území, přepřonajmutí dceřinné spol. apod.) - že území zůstane prostupné pro veřejnost (jsou zde jediné cesty vedoucí do Motola a ke Kalvárii a vy - pokud nebudete v golfovém klubu - už se po 36 ha trávníku neprojdete)! Původní golfové hřiště bylo na protějším svahu. Za zmínku stojí, že další čtyři změny UP které MČ v okolí parku iniciovala, byly odborníky zamítnuty, takže nebyly schváleny.

S pozdravem

Rada platformy ZaPět

zapet@zapet.cz
www.zapet.cz