

Výzva k vyslovení deklaratorního nesouhlasu s nevhodně plánovanou zástavbou  
na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5 dne 18.4. 2013

Vážené paní zastupitelky, vážení pání zastupitelé !

Tato výzva navazuje na Vám doručený otevřený dopis k podpoře proti nevhodně umístěným  
stavbám „Viladomy Farkář“.

Jménem všech občanů z ulic Mikšovského a Jenišovské, kteří jsou negativně ovlivňováni  
přípravou masivní zástavby Viladomů Farkář ve zdejších původních zahradách, dovoluji si  
Vás i touto formou požádat o podporu vyslovením nesouhlasu s nevhodnou zástavbou.

**Plánované novostavby jsou nyní ve stadiu odvolání proti stavebnímu povolení, které  
bylo vydáno koncem roku 2011 bez potřebného stavebního řízení a v naprostém utajení  
pro účastníky stavebního řízení, tj. i bez zveřejnění na úřední desce!**

Stavební odbor zdejšího Úřadu MČ (resp. dříve OÚR a OVý) se v minulosti dopustil několika  
závažných porušení zákonů a poškozování existenčních zájmů svých občanů zejména tím, že:

- V r.2008 vydal rozhodnutí o umístění staveb bez akceptování nebo vypořádání oprávněných  
námitek podaných nespokojenými účastníky územního řízení.
- Řízení probíhalo v atmosféře nátlaku jak navrhovatele stavby, tak i viditelných politických  
vlivů. Obdobně tomu bylo i v odvolacím řízení na Magistrátu. Uvedené rozhodnutí je  
napadené žalobou a čeká se na rozhodnutí soudu.
- Stavební odbor evidentně chtěl v r. 2011 obejít účastníky řízení a znemožnit jim zasáhnout  
do odvolacího řízení proti stavebnímu povolení. Když vyšla pravda najevo, hájil se úřad tím,  
že došlo k omylu a že nesouhlasící účastníci stejně nemají ze zákona právo vznášet  
připomínky, protože jsou od stavby odděleni límecem kolem domů - ten byl ponechán  
restituentům (ti prodali zahrady stavební firmě).
- Úřad evidentně jednal s občany ve svém spravovaném území velmi nekorektně až lstivě.

I předchozí radní zdejší městské části poškodili práva původních obyvatel, když dali souhlas  
ke změně územního plánu. A lze uvést i další špatná rozhodnutí související s tímto případem,  
která zdejší občany opravdu poškodila.

**Žádáme Vás o vyslovení deklaratorního nesouhlasu s uvedenou zástavbou a o příslib  
nápravy vyžádáním řádného projednání této věci na úrovni Magistrátu hl.m. Prahy.**

Ing. Karel Kocman, občan z ul. Mikšovského 828/22 a jednatel zdejšího OS POPŽP  
(Sdružení pro ochranu příznivých životních podmínek je účastníkem řízení o stavbách)  
Další informace viz např. [www.viladomyfarkan.cz](http://www.viladomyfarkan.cz)

V Praze dne 18.4. 2013